

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.07.2020

№ 2242

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 151 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.06.2016 № 2702 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 169 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.08.2017 № 3767 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 26, 36 – 39, 43, 44– 47, 49, 51, 62, 63, 65, 66, 68, 72 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.04.2018 № 1372 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 57, 66 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.04.2018 № 1564 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 12, 16, 22 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 04.06.2018 № 1965 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 14, 17, 20 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.05.2019 № 1821 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 8 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1919 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 8, 9 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1920 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 12, 13, 16, 19 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1935 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 27.07.2020 № 2242

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей* |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 5 | 24,27 |
| 2 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 19/4 | 39,42 |
| 3 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 37/1 | 35,04 |
| 4 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 7 | 41,86 |
| 5 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 8 | 49,05 |
| 6 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 12 | 23,97 |
| 7 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 15 | 31,32 |
| 8 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 27 | 40,14 |
| 9 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 37/1 | 33,68 |
| 10 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 39 | 29,09 |
| 11 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 45 | 31,55 |
| 12 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 49 | 40,31 |
| 13 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 51 | 26,39 |
| 14 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 51/1 | 23,95 |
| 15 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 51/2 | 26,76 |
| 16 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 53/1 | 27,82 |
| 17 | Российская Федерация, Новосибирская область, город | 36,60 |

| 1 | 2 | 3 |
|----|--|-------|
| | Новосибирск, ул. Есенина, 55/1 | |
| 18 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 57 | 28,69 |
| 19 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 61 | 29,28 |
| 20 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 65 | 26,95 |
| 21 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 61 | 34,70 |
| 22 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 6 | 32,02 |
| 23 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 8 | 20,38 |
| 24 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 14 | 31,45 |
| 25 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 16 | 38,80 |
| 26 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 18 | 26,76 |
| 27 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 24 | 42,04 |
| 28 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 44/1 | 39,74 |
| 29 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 1 | 33,54 |
| 30 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 2 | 39,31 |
| 31 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 3 | 34,17 |
| 32 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 9 | 33,23 |
| 33 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 17 | 31,64 |
| 34 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 3 | 27,10 |

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.